

Số: 1510/BC-UBND

Đức Huệ, ngày 23 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO

Giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ Năm, HĐND huyện khóa XII

Trước kỳ họp lần thứ Năm - HĐND huyện khóa XII, cử tri đã quan tâm góp nhiều ý kiến về kết quả phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2022 và phương hướng nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2022 của huyện, UBND huyện xin cảm ơn và ghi nhận tất cả các ý kiến đóng góp của cử tri, đồng thời sẽ bổ sung hoàn chỉnh kế hoạch để điều hành, chỉ đạo các ngành, các xã, thị trấn tập trung phấn đấu thực hiện các chỉ tiêu theo nghị quyết của Huyện ủy, HĐND huyện đã đề ra ở mức cao nhất.

Liên quan đến ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND huyện báo cáo, giải trình một số vấn đề cụ thể như sau:

A. KINH TẾ

I. Giao thông – Xây dựng cơ bản

1. Cử tri Bình Hòa Nam đề nghị ngành chuyên môn của huyện, làm việc lại các đơn vị viễn thông có kế hoạch khắc phục và chỉnh trang hệ thống cáp quang trên các trục đường giao thông của xã.

UBND huyện chỉ đạo Phòng Văn hoá và Thông tin phối hợp với các đơn vị chủ sở hữu cáp tiến hành rà soát, kiểm tra và có biện pháp khắc phục trong thời gian tới.

2. Cử tri Mỹ Thạnh Tây kiến nghị huyện đầu tư láng nhựa tuyến đường liên xã từ ngã 3 Mỹ Lợi đến khu vực Xóm nhà thương ấp Mỹ Lợi về xã Mỹ Quý Tây.

UBND huyện giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng thực hiện duy tu, sửa chữa để đảm bảo xã Mỹ Thạnh Tây đạt tiêu chí giao thông. Hiện nay, đang được thi công duy tu, sửa chữa. Cử tri đề nghị láng nhựa tuyến đường này, UBND huyện ghi nhận và sẽ thực hiện khi cân đối được nguồn vốn.

3. Cử tri Mỹ Quý Tây đề nghị sửa chữa tuyến đường 838 (Từ chợ Tho Mo đi Cửa Khẩu); sửa chữa lại tuyến đường ngã 3 nhà 6 Bông lên ấp 3 (Từ chợ Tho Mo đi Trạm Voi Đình).

Tuyến ĐT 838 (từ chợ Tho Mo đi cửa khẩu): UBND huyện đã phối hợp Sở Giao thông Vận tải tỉnh tiến hành khảo sát và thống nhất tiến hành sửa chữa mặt đường, hệ thống công thoát nước trong năm 2022 với kinh phí dự kiến khoảng 2,7 tỷ đồng.

Tuyên Tho Mo – Voi Đình: Đoàn kiểm tra danh mục công trình dự kiến đầu tư năm 2023. Để đảm bảo giao thông cho người và phương tiện tham gia giao thông, huyện sẽ cân đối ngân sách thực hiện sửa chữa trong thời gian tới.

4. Cử tri Bình Thành – Mỹ Bình kiến nghị huyện khảo sát và thi công các đường dẫn đầu nối với tuyến đường Rạch Tràm – Mỹ Bình.

UBND huyện ghi nhận ý kiến, kiến nghị trên. Trong quá trình lãnh đạo, điều hành thực hiện kế hoạch nhà nước, kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025, huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thực hiện khảo sát thực tế, sẽ có kế hoạch đầu tư trong thời gian sớm nhất, phù hợp với khả năng cân đối vốn và kế hoạch đầu tư công của huyện.

5. Cử tri Bình Hòa Hưng kiến nghị: huyện sớm triển khai đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng công cộng, phân nền và đưa khu dân cư ấp 2 xã Bình Hòa Hưng hoạt động.

Khu dân cư Ấp 2, Bình Hòa Hưng hiện đã lập quy hoạch và sẽ triển khai đầu tư xây dựng khi cân đối được nguồn vốn.

6. Cử tri thị trấn Đông Thành đề nghị:

- Nâng cấp nhà máy nước, đảm bảo cung cấp nước hợp vệ sinh cho người dân sử dụng; Đề nghị sửa chữa nâng cấp bến xe khách Đức Huệ;

Nâng cấp nhà máy nước: Năm 2021, huyện đã đầu tư khoan giếng tại Trạm chính (Khu phố 2) với tổng kinh phí 3 tỷ đồng. Tuy nhiên, do hệ thống ống cấp đã cũ, xuống cấp. Khi cơ cấu tổ chức của Trạm Cung cấp nước sạch và Quản lý hệ thống dịch vụ công cộng ổn định. UBND huyện sẽ tiến hành nâng cấp theo lộ trình từng tuyến ống trên địa bàn thị trấn.

Về nâng cấp Bến xe khách: Hiện nay, về cơ cấu tổ chức của Bến xe khách cũng giống Trạm Cung cấp nước sạch và Quản lý hệ thống dịch vụ công cộng, do đó, khi tổ chức ổn định, Phòng Kinh tế và Hạ tầng sẽ chỉ đạo Bến xe khách trình các cơ quan chuyên môn huyện để bố trí kinh phí nâng cấp, sửa chữa trong thời gian tới.

- Khẩn trương thi công đường Số 1 nối dài.

Trên địa bàn Khu phố 3, thị trấn Đông Thành. Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng huyện đang làm Chủ đầu tư công trình nâng cấp, lát nhựa Đường số 1 nối dài giai đoạn 1, bao gồm 02 hạng mục: đường và hạng mục: cầu, cống:

+ Hạng mục cầu, cống: đã thi công hoàn thành 95% khối lượng công việc (hoàn thành 8/8 cống, còn vướng phần đường vào cầu).

+ Hạng mục đường: Đơn vị thi công đã triển khai đắp đất nền đường được 70% khối lượng.

- Những khối lượng công việc còn lại chủ yếu vướng giải phóng mặt bằng. Hiện tại, trên tuyến còn vướng giải phóng mặt bằng (05 trường hợp). UBND huyện sẽ tổ chức đối thoại giữa Chủ tịch UBND huyện với từng hộ còn vướng giải phóng mặt bằng và sẽ chỉ đạo Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng

hướng giải quyết để đẩy nhanh tiến độ thi công, phục vụ nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa của bà con nhân dân trong khu vực.

II. Nông nghiệp

1. Cử tri Bình Hòa Bắc phản ánh 01 ha khoai từ sau khi thu hoạch khoảng 150 triệu đồng. Trong đó chi phí cho việc thu hoạch bằng thủ công (đào củ khoai) khoảng 45 đến 50 triệu đồng/hecta, chi phí thu hoạch cao ảnh hưởng đến thu nhập của người dân. Đề nghị UBND huyện nghiên cứu liên hệ với Sở Khoa học Công nghệ hoặc ngành chuyên môn xuống vùng chuyên canh khoai từ xã Bình Hòa Bắc khảo sát chế tạo máy thu hoạch khoai từ giúp dân.

Vấn đề kiến nghị của nhân dân xã Bình Hòa Bắc, UBND huyện xin ghi nhận và sẽ chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và PTNT, Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các phòng chuyên môn thuộc Sở Khoa học và Công nghệ, các viện, trường đăng ký đề tài, nghiên cứu khoa học theo hướng cơ giới hóa khâu thu hoạch khoai từ để áp dụng vào thực tiễn sản xuất ở địa phương.

III. Điện

1. Cử tri Mỹ Quý Tây kiến nghị cho hạ thế đường điện, Áp 1 từ nhà ông Trương Văn Tiến đến nhà Lâm Văn Phong.

Điện lực Đức Huệ sẽ liên hệ với địa phương để khảo sát khối lượng đầu tư cấp điện cho khu vực nêu trên và đăng ký danh mục đầu tư công trình về Công ty Điện lực Long An trong thời gian tới.

2. Cử tri thị trấn Đông Thành đề nghị khi thu tiền điện phải có giấy báo chỉ số điện cho người dân theo dõi.

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-CP của Chính phủ về những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia qua các năm 2019, 2020, 2021, 2022; Văn bản số 1858/UBND-KTTC ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Long An về việc thực hiện chủ trương thanh toán không dùng tiền mặt theo Nghị quyết 02/NQ-CP; Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Long An về việc ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 01/01/2019 của Chính phủ về tiếp tục thực hiện những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2019 và định hướng đến năm 2021; Công văn số 880/UBND-KT&HT, ngày 28/6/2019 của UBND huyện Đức Huệ về việc thanh toán tiền điện không dùng tiền mặt theo Nghị quyết 02/NQ-CP;

Qua thực hiện từ năm 2019 và theo lộ trình đến ngày 01/5/2021, Điện lực Đức Huệ đã triển khai thực hiện "thanh toán tiền điện không dùng tiền mặt" (trừ các khách hàng thuộc diện neo đơn, người cao tuổi, người khuyết tật) đến 100% khách hàng trên địa bàn huyện Đức Huệ.

Theo Công văn số 14/ĐLĐHu-KDTH ngày 17/5/2021 về việc thực hiện hình thức thanh toán tiền điện không dùng tiền mặt trên địa bàn huyện theo NQ 02 của Chính phủ, Điện lực Đức Huệ đã có báo cáo về lộ trình triển khai, cách

thức triển khai cụ thể cho UBND các xã, thị trấn, khách hàng và thông báo trên đài truyền thanh huyện Đức Huệ.

Được sự hỗ trợ của chính quyền địa phương, các ban ngành đoàn thể huyện, xã, thị trấn, đặc biệt là sự hưởng ứng, phối hợp của Quý khách hàng sử dụng điện, việc "thanh toán tiền điện không dùng tiền mặt" đã mang lại nhiều lợi ích như: Ngành điện không cử nhân viên điện lực đến nhà khách hàng thu tiền để tránh phiền hà hoặc đến thu nhưng khách hàng chưa thu xếp được chi phí thanh toán tiền điện; Khách hàng có thể lựa chọn điểm thanh toán tiền điện gần nhất, thuận tiện nhất như điểm thu của Viettel, Thế giới di động, Bách hoá xanh, các điểm thu của các Tổ chức thanh toán trung gian; hoặc khách hàng lựa chọn thanh toán bằng các hình thức trực tuyến của các ngân hàng như: mobile banking, internet banking hoặc qua dịch vụ ví điện tử của ViettelPay, Momo, Airpay, Payoo, Zalopay, VNPT Pay, Vimo, v.v...

Hiện nay, Điện lực Đức Huệ cũng đã thực hiện chuyển đổi số quá trình tiếp cận điện năng theo lộ trình như: triển khai ký hợp đồng điện tử giữa ngành điện và khách hàng; định kỳ hàng tháng Điện lực có thông báo tự động qua ứng dụng Zalo, ứng dụng CSKH EVNSPC đến khách hàng về lịch ghi chỉ số điện, chỉ số cũ, chỉ số mới, lượng điện đã sử dụng, tiền điện và thời hạn thanh toán tiền điện và thông báo xác nhận khi khách hàng đã thanh toán tiền điện hoặc nhắc thanh toán tiền điện đã tới hạn và nhân viên Điện lực Đức Huệ có gọi điện thoại thông báo xác nhận thời gian tạm ngưng cấp điện nếu khách hàng quá hạn thanh toán sau khi đã được thông báo lần 2. Ngoài ra, khách hàng có thể tra cứu thông tin tiền điện và các thông tin khác về điện qua website: cskh.evnspsc.vn; hoặc gọi điện thoại đến số tổng đài chăm sóc khách hàng ngành điện miền Nam: 19001006-19009000.

B. VĂN HÓA – XÃ HỘI

1. Cử tri thị trấn Đông Thành đề nghị:

- Nâng cao công tác chăm sóc sức khỏe cho bệnh nhân tại Trung tâm y tế huyện Đức Huệ.

Nâng cao công tác chăm sóc sức khỏe cho bệnh nhân được Trung tâm Y tế huyện xem là mục tiêu phấn đấu hàng đầu: Trong thời gian qua, Trung tâm Y tế đã trang bị tương đối đầy đủ các phương tiện chẩn đoán cận lâm sàng, nâng cao trình độ chuyên môn cũng như thái độ phục vụ của nhân viên Y tế để phục vụ bà con Nhân dân tốt hơn. Tuy nhiên, Trung tâm Y tế Đức Huệ là bệnh viện hạng 3, do đó một số thuốc, vật tư y tế đang chờ được đầu tư cũng góp phần làm hưởng đến công tác chăm sóc sức khỏe của người dân. Bên cạnh đó, Trung tâm Y tế không thực hiện khám chữa bệnh dịch vụ theo yêu cầu của người bệnh nên khi người dân đến khám theo yêu cầu không thể thực hiện được. Trong thời gian tới, Trung tâm Y tế sẽ khắc phục những khó khăn, để thực hiện tốt việc chăm sóc sức khỏe của bà con Nhân dân

- Điều chỉnh giá giữ xe trước cổng Trung tâm Y tế huyện Đức Huệ.

Trung tâm Y tế thực hiện đề án cho thuê tài sản công với bên thuê là ông Nguyễn Tiến Chinh, giá thu giữa Trung tâm y tế và bên thuê thực hiện theo QĐ số 56 18/QĐ-UBND ngày 30/12/2016, giá thu giữ xe tại Bệnh Viện đối với xe máy Xe máy điện là 1.000 đồng, xe đạp và xe đạp điện là 500 đồng. Ngày 01/6/2020, Trung tâm y tế có nhắc nhở bên thuê, có cam kết thực hiện thu theo quy định. Khi có ý kiến phản ánh của người dân, Trung tâm Y tế sẽ mời bên thuê nhắc nhở cam kết thực hiện theo quy định.

C. ĐẤT ĐAI, TÀI NGUYÊN – MÔI TRƯỜNG

1. Cử tri Mỹ Quý Đông đề nghị: Tranh chấp đất giữa ông Trương Văn Danh và ông Ca Văn Ôi đến nay chưa giải quyết dứt điểm (đã kéo dài nhiều năm).

Vấn đề này, UBND huyện có ý kiến như sau:

- Nguồn gốc đất chưa sử dụng do nhà nước quản lý từ năm 1975 đến năm 1987 không có ai sản xuất. Đến năm 1988, ông Trương Văn Danh (chồng bà Lê Thị Ronl) đến đắp bờ bao chiếm phần đất này với diện tích 9.773m² (theo số liệu bản đồ địa chính năm 2001) và đắp một nền nhà (chòi để trú ngụ khi canh tác khi buổi trưa). Tuy nhiên, đất không có sản xuất và cũng không có cất nhà trên đất, ông Trương Văn Danh và vợ là bà Lê Thị Ronl bỏ địa phương đi nơi khác sinh sống từ năm 1989. Năm 1995, ông Ca Văn Ôi có đến gặp ông Dũng là anh của ông Danh thương lượng trả 50.000 đồng tiền đào mương trước đây và sạ Đông - Xuân năm 1995- 1996, thu hoạch xong. Ông Ca Văn Ôi chuẩn bị sản xuất vụ Hè - Thu năm 1996, thì ông Danh trở về địa phương tranh chấp không cho ông Ca Văn Ôi sản xuất. Từ đó phát sinh tranh chấp đất.

- Ngày 13/7/1996, UBND xã Mỹ Quý Đông tổ chức hòa giải lần đầu với nội dung: Chia hai phần trong diện tích 9.773m². Hai bên thống nhất chia làm hai mỗi người một nửa và thống nhất ký tên vào biên bản. UBND xã Mỹ Quý Đông căn cứ vào Biên bản hòa giải lập đề nghị UBND huyện ra Quyết định công nhận nội dung biên bản hòa giải thành.

- Ngày 13/12/1997, UBND huyện Đức Huệ ra Quyết định số 246/QĐ.UB công nhận biên bản hòa giải thành ngày 13/7/1997 của UBND xã Mỹ Quý Đông. Sau khi công bố Quyết định số 246/QĐ.UB ngày 13/12/1997 của UBND huyện Đức Huệ thì ông Trương Văn Danh không đồng ý khiếu nại về UBND tỉnh.

- Ngày 25/6/1998, UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 1526/QĐ.UB về việc giải quyết khiếu nại của ông Trương Văn Danh ngụ tại xã Mỹ Quý Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An chuẩn y Quyết định số 246/QĐ.UB ngày 13/7/1997 của UBND huyện Đức Huệ, khi Quyết định số 1526/QĐ.UB có hiệu lực pháp luật, thì ông Danh không giao đất và tiếp tục khiếu nại; phần đất này ông Danh tiếp tục sản xuất.

- Năm 2004, UBND tỉnh Long An cử Đoàn phúc tra xem xét lại trường hợp khiếu nại của ông Danh và ông Ôi đi đến kết luận: UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 4153/QĐ.UB ngày 11/10/2004 thu hồi Quyết định số

1526/QĐ.UB ngày 25/6/1998 của UBND tỉnh Long An và giao UBND huyện Đức Huệ ra Quyết định thu hồi Quyết định số 246/QĐ.UB ngày 13/12/1997 của UBND huyện Đức Huệ giao hồ sơ về xã tổ chức giải quyết lại, vì đây là Quyết định hành chính.

- Ngày 23/11/2004, UBND huyện Đức Huệ ra Quyết định số 1967/QĐ.UB thu hồi Quyết định số 246/QĐ.UB ngày 13/12/1997 của UBND huyện Đức Huệ về việc giải quyết đất giữa ông Ca Văn Ôi với ông Trương Văn Danh; ngụ tại ấp 6, xã Mỹ Quý Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An giao cho UBND xã Mỹ Quý Đông tổ chức hòa giải lại.

- Ngày 18/8/2005, UBND xã Mỹ Quý Đông tổ chức hòa giải lại, nhưng không thành.

- Ngày 19/10/2006, UBND huyện Đức Huệ ban hành Quyết định số 2715/QĐ-UBND về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Ca Văn Ôi với ông Trương Văn Danh; đất tọa lạc tại ấp 5, xã Mỹ Quý Đông, với nội dung: *Bác đơn khiếu nại của ông Trương Văn Danh và ông Ca Văn Ôi với lý do: Đất hoang (đất chưa sử dụng) do Nhà nước quản lý, ông Trương Văn Danh và ông Ca Văn Ôi không đủ cơ sở chứng minh phần đất đang tranh chấp thuộc quyền sử dụng của hai ông. Giao diện tích đất 9.773 m² cho UBND xã Mỹ Quý Đông quản lý, xem xét hộ nào đủ điều kiện sản xuất đề nghị UBND huyện Đức Huệ ra Quyết định giao đất hoặc cho thuê theo quy định của pháp luật hiện hành.*

- Ngày 03/11/2006, UBND xã Mỹ Quý Đông tiến hành công bố Quyết định số 2715/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND huyện Đức Huệ về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Ca Văn Ôi với ông Trương Văn Danh; đất tọa lạc tại ấp 5, xã Mỹ Quý Đông và ông Trương Văn Danh đã nhận Quyết định.

- Sau đó, ông Trương Văn Danh không có khiếu nại hoặc khởi kiện tại Tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật, nên Quyết định số 2715/QĐ.UB ngày 19/10/2006 của UBND huyện Đức Huệ về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Ca Văn Ôi với ông Trương Văn Danh; đất tọa lạc tại ấp 5, xã Mỹ Quý Đông đã có hiệu lực pháp luật để thi hành. Quyết định số 2715/QĐ.UB ngày 19/10/2006 của UBND huyện Đức Huệ về việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Ca Văn Ôi với ông Trương Văn Danh; đất tọa lạc tại ấp 5, xã Mỹ Quý Đông đã có hiệu lực pháp luật để thi hành.

- Ngày 04/11/2020; UBND xã Mỹ Quý Đông tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai số: 770/BB-VPHC đối với bà Lê Thị Ronl (vợ ông Trương Văn Danh đã chết), sinh năm 1961, nơi ở hiện nay: Ấp 5, xã Mỹ Quý Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, đã có hành vi vi phạm chiếm đất nông nghiệp là đất trồng cây hàng năm khác thuộc một phần thửa số 977, diện tích 150 m² chiếm nông nghiệp là đất nuôi trồng thủy sản thuộc thửa 976, tờ bản đồ số 10 diện tích 68m² tại khu vực nông thôn, tổng diện tích: 218 m², đất tọa lạc tại ấp 6, xã Mỹ Quý Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An đất do UBND xã Mỹ Quý Đông quản lý

- Ngày 04/11/2020, Chủ tịch UBND xã Mỹ Quý Đông có Tờ trình số 774/TTr-UBND về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Lê Thị Ronl.

- Ngày 14/12/2020, UBND huyện Đức Huệ có Tờ trình số 3983/TTr-UBND về việc đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Lê Thị Ronl.

- Ngày 31/12/2020, Chủ tịch UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 5040/QĐ-XPVPHC đối với bà Lê Thị Ronl.

- Hiện nay, Tòa án nhân dân tỉnh Long An có Thông báo số 138/2021/TLST-HC ngày 06/12/2021, Người khởi kiện bà Lê Thị Ronl; ngụ ấp 5, xã Mỹ Quý Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An với Người bị kiện UBND huyện Đức Huệ về việc thụ lý vụ án “Khiếu kiện quyết định hành chính và hành vi hành chính” *Yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Long An hủy Quyết định số 2715/QĐ-UB ngày 19/10/2006 của UBND huyện Đức Huệ* và Thông báo số 106/2021/TLST-HC ngày 28/6/2021, Người khởi kiện bà Lê Thị Ronl; ngụ ấp 5, xã Mỹ Quý Đông, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An với Người bị kiện UBND huyện Đức Huệ về việc thụ lý vụ án “Khiếu kiện quyết định hành chính và hành vi hành chính” *Yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Long An hủy Quyết định số 5040/QĐ-UB ngày 31/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Long An về việc xử phạt vi phạm hành chính*. Đến nay, Tòa án nhân dân tỉnh Long An chưa đưa vụ án ra xét xử.

2. Cử tri thị trấn Đông Thành đề nghị: nên thu thuế chuyển quyền sử dụng đất, thuế thu nhập cá nhân theo giá Nhà nước quy định.

Thực hiện chỉ đạo của Bộ Tài chính tại Văn bản số 14257/BTC-VP ngày 15 tháng 12 năm 2021, Văn bản số 438/BTC-VP ngày 12/01/2022 về việc chống thất thu trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản; hướng dẫn người dân, doanh nghiệp kê khai đúng giá chuyển nhượng bất động sản. Chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 1482/UBND-NCTCD ngày 22/02/2022 về việc chống thất thu trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản. Chỉ đạo của Tổng Cục Thuế tại công văn số 52/TCT-TTKT ngày 07/01/2022 và công văn số 175/TCT-DNNCN ngày 17/01/2022 Tăng cường quản lý thuế đối với hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản và thương mại điện tử; Các văn bản chỉ đạo của Cục thuế tỉnh Long an.

Trong thời gian qua, Chi cục Thuế khu vực Đức Hòa – Đức Huệ thực hiện công tác chống thất thu từ hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản đã có tạm dừng một số hồ sơ kê khai giá thấp nhằm trốn thuế, Chi cục thuế mời cá nhân đến tuyên truyền về chính sách thuế để người dân tự kê khai lại theo đúng giá giao dịch. Hiện nay, không còn tình trạng, người dân khai thấp hơn mức giao dịch và không còn việc tạm dừng hồ sơ để kê khai thuế lại.

3. Cử tri thị trấn Đông Thành đề nghị: UBND huyện nên có các biện pháp quản lý đất công trên địa bàn huyện.

- UBND huyện đã chỉ đạo UBND các xã, thị trấn đang kiểm tra, rà soát diện tích đất công đề xuất phương án quản lý, sử dụng đối với từng thửa đất công cụ thể.

- Riêng thửa đất số 50, tờ bản đồ số 44, diện tích: 1.147,4 m², đất tọa lạc: khu phố 2, thị trấn Đông Thành: Trước đây, Công ty Cổ phần giao thông Long An (Đội quản lý cầu đường) nhận bàn giao để sử dụng vào mục đích là Trụ sở làm việc. Hiện nay, Công ty Cổ phần giao thông Long An không còn sử dụng diện tích đất trên làm Trụ sở làm việc, nhưng chưa bàn giao cho địa phương quản lý. Qua xác minh được biết, Công ty Cổ phần giao thông Long An đã cho ông Bùi Xuân Đới thuê để sử dụng vào mục đích làm bãi đậu xe. UBND huyện tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri, UBND huyện sẽ liên hệ Sở Giao thông Vận tải, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất hướng xử lý đúng quy định pháp luật và sẽ báo cáo kết quả thực hiện đến Tổ ĐB HĐND huyện để thông tin đến quý cử tri.

4. Cử tri Bình Hòa Hưng kiến nghị: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ tăng cường lịch đo vẽ cho người dân.

Thời gian qua, hồ sơ lĩnh vực đất đai tăng đột biến, cụ thể trong tháng 3/2022 có 1.325 hồ sơ nhưng đến tháng 4/2022 số lượng hồ sơ tăng 4.520 hồ sơ, trong khi nhân sự không thay đổi, một người phải kiêm nhiều nhiệm vụ khác nhau. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ có 01 máy đo đạc điện tử nên phân công sắp xếp lịch đo đạc còn hạn chế. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Đức Huệ đã đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cho hợp đồng thêm 04 nhân sự và trang bị thêm 01 máy đo đạc điện tử để phục vụ công tác đo đạc được tốt hơn.

D. AN NINH TRẬT TỰ - HÀNH CHÍNH

1. Cử tri Bình Hòa Bắc phản ánh: Trong lĩnh vực cấp căn cước công dân đối với ngành bưu điện: dân phản ánh năm 2021 khi đi làm thủ tục cấp căn cước công dân bưu điện có thu phí 30.000 đồng/ người với cam kết thỏa thuận là sẽ giao thẻ căn cước công dân đến tận nhà người dân. Nhưng đa số người dân tự tìm đến bưu điện để nhận do thời gian lâu chưa nhận được thẻ căn cước công dân và cần nhận thẻ căn cước để làm thủ tục giấy tờ có liên quan. Thậm chí nhiều người đến nhận thì bưu điện chỉ qua công an huyện, công an huyện chỉ về công an xã. Đến nay có người nhận được, có người không nhận được thẻ căn cước gây bức xúc trong nhân dân. Cử tri bức xúc đặt vấn đề: Bưu điện chưa thực hiện đúng theo thỏa thuận như vậy, phí người dân đóng cho bưu điện nhưng người dân tự đến lấy hoặc chưa có thẻ căn cước công dân có được hoàn lại tiền không?

Vấn đề này, UBND huyện thông tin đến đại biểu và cử tri như sau:

*** Nguyên nhân:**

- Một số thời điểm tiếp nhận đông người trong năm 2021, nhân viên tiếp nhận chưa hướng dẫn kỹ công dân cung cấp địa chỉ phát CCCD, nên công dân cung cấp địa chỉ trên CMND hoặc không cung cấp đầy đủ thông tin cần thiết

(địa chỉ, số điện thoại...), dẫn đến bộ phận phát không tìm được địa chỉ phát, gây chậm trễ. Đây là nguyên nhân chính đối với các thẻ CCCD chưa phát tới người dân.

- Nhiều trường hợp lấy số điện thoại đại diện của một người (người thân, bạn bè, hàng xóm, ...), khi liên hệ phát thì người nhận điện thoại không nhớ rõ hoặc không nghe máy nên phát không được hoặc người dân đổi số điện thoại hoặc cung cấp sai/đảo số nên không liên hệ được.

- Có trường hợp, khi tiếp nhận tại các điểm làm CCCD công dân đăng ký phát địa chỉ phát là liên tỉnh (nơi công tác), nhưng nay công dân đã về quê (tại địa phương) hoặc ngược lại nên việc đóng chuyển, phát CCCD bị chậm trễ hơn so với bình thường.

- Khi đi phát, lực lượng phát liên hệ người nhận nhiều lần không được, nhà đóng cửa, tuy nhiên với mục đích cố gắng phát thành công CCCD cho công dân nên Bưu điện tiếp tục giữ lại để liên hệ phát lại cho công dân.

- Nhiều trường hợp dữ liệu người dân bị sai, bị lỗi nhưng người dân không biết, Bưu điện đã liên hệ Công an mới nhận được thông tin và hướng dẫn người dân đến công an huyện làm lại.

*** Biện pháp khắc phục:**

- Bưu điện đã phối hợp với công an huyện, công an xã, trưởng khu phố/ấp để tìm ra các trường hợp chưa phát được để phát lại cho người dân. Tuy nhiên vẫn còn 1 số CCCD mà công an địa phương và trưởng ấp cũng không biết.

- Duy trì thông báo trên trang Fanpage của Bưu điện Huyện Đức Huệ, Bưu điện tỉnh Long An, cung cấp đường dây nóng 3869869 để tiếp nhận khi công dân liên hệ tra cứu thông tin về thẻ CCCD.

Bưu điện tiếp tục phối hợp với lực lượng Công an, Trưởng khu phố/Ấp để xác định chính xác địa chỉ công dân, thực hiện hiện phát trả đúng quy định.

2. Cử tri Mỹ Quý Đông phản ánh: Trung tâm Hành chính công huyện: Nhận và trả kết quả hồ sơ cho dân quá thời gian theo giấy hẹn, kéo dài thời gian quá lâu, ảnh hưởng đến công việc người dân.

Vấn đề này, UBND huyện tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri. Thời gian qua, tập thể cán bộ, viên chức trung tâm Hành chính công luôn thực hiện tốt phương châm “Lấy người dân làm trung tâm phục vụ” mặc dù đã nỗ lực hết mình nhưng hồ sơ trễ hạn vẫn còn cao 2,45% (278 hồ sơ) chủ yếu trên lĩnh vực đất đai, đã gây phiền hà cho tổ chức, công dân thực hiện thủ tục hành chính tại Trung tâm Hành chính công.

Tuy nhiên, để có hồ sơ để trả cho tổ chức, công dân đúng hạn, các cơ quan chuyên môn giải quyết hồ sơ phải giải quyết hồ sơ đúng hạn và chuyển cho Trung tâm Hành chính công đúng hạn để Trung tâm trả cho người nộp đúng hạn.

Trong 6 tháng đầu năm 2022, trung tâm Hành chính công thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính không có sai sót

việc trễ hẹn chủ yếu do chủ trương của Bộ Tài chính về việc chống thất thu thuế trong kinh doanh bất động sản. Thời gian đầu ảnh hưởng đến thời gian xử lý hồ sơ và ảnh hưởng đến người dân người dân. Đến nay, đã khắc phục và xử lý hồ sơ như trước đây.

3. Cử tri thị trấn Đông Thành đề nghị: Cải cách thủ tục hành chính trong lĩnh vực thu hồi đất, chỉnh lý biến động diện tích đất hỗ trợ người dân bị ảnh hưởng khi công trình đi qua.

- Công tác chỉnh lý biến động đất đai trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do GPMB thi công các công trình công cộng, công trình phúc lợi xã hội luôn được Huyện ủy và UBND huyện quan tâm lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện. Theo đó, UBND các xã, thị trấn phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, chủ động hướng dẫn, tạo điều kiện, hỗ trợ chủ sử dụng đất thực hiện thủ tục chỉnh lý biến động đúng quy định pháp luật. Thậm chí trường hợp người sử dụng đất không có điều kiện về thời gian, phương tiện, sức khỏe,... để thực hiện thủ tục hành chính, UBND xã, thị trấn phải phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục chỉnh lý biến động và trả kết quả đến tận nhà cho người sử dụng đất.

- Qua phản ánh, kiến nghị của cử tri, UBND huyện yêu cầu UBND các xã, thị trấn nói chung và UBND thị trấn Đông Thành nói riêng, khẩn trương tìm hiểu lại trường hợp người sử dụng đất hiến đất GPMB thi công các công trình công cộng, công trình phúc lợi xã hội đang gặp khó khăn, vướng mắc trong thực hiện thủ tục chỉnh lý biến động, để kịp thời hướng dẫn, hỗ trợ thực hiện.

4. Cử tri Bình Hòa Hưng kiến nghị: Xem xét lại chức danh Xã đội phó đảm nhiệm chức danh Phó CT HCCB là chưa phù hợp.

Việc thực hiện bố trí, sắp xếp chức danh Phó Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự đảm nhiệm Phó Chủ tịch Hội Cựu Chiến binh ở các xã, thị trấn theo Quyết định số 24/QĐ-UBND của UBND tỉnh, hiện nay Sở Nội vụ, cùng với các Sở ngành tỉnh đang xây dựng Hướng dẫn liên ngành trong việc thực hiện bố trí sắp xếp chức danh trên trong đó có quy định về điều kiện, tiêu chuẩn cụ thể. trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc thì huyện sẽ tổng hợp báo cáo cấp có thẩm quyền điều chỉnh cho phù hợp.

5. Cử tri Bình Thành – Mỹ Bình kiến nghị các cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra và có giải pháp xử lý các phương tiện xe tải chở đất (từ các hầm đất, lò gạch trên địa bàn huyện) khi chạy ra thường kéo theo bùn đất vãi trên đường gây bụi, lầy; đồng thời các khi xe lưu thông đến nơi đông dân, ngã 3 ngã 4 còn chạy rất nhanh không giảm tốc độ.

UBND huyện đã giao Công an huyện đã mời các chủ “hầm đất” trong đó có chủ “hầm đất” trên địa bàn xã Bình Thành làm việc, yêu cầu phải bố trí đảm bảo đường nối từ hầm đất ra đường giao thông, bố trí nơi rửa xe và bố trí người quét dọn, đảm bảo không để lồi kéo đất từ “hầm” ra đường giao thông. Tuy nhiên, qua thời gian hoạt động, một số “hầm đất” không thực hiện đảm bảo yêu

cầu trên, dẫn đến tình trạng phương tiện chở đất lôi kéo đất ra đường, nhất là trong mùa mưa.

Trước tình hình đó, Công an huyện chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông tăng cường tuần tra kiểm soát xử lý vi phạm, đồng thời đề ra các biện pháp xử lý trong thời gian tới:

- Huyện mời các chủ “hầm” còn vi phạm cho làm cam kết không tái phạm, đồng thời xử lý nghiêm đối với những trường hợp “chủ hầm” cố tình không chấp hành.

- Tăng cường công tác tuần tra kiểm soát theo chuyên đề, xử lý nghiêm xe vi phạm tốc độ, xe ô tô chở hàng quá tải trọng, quá khổ giới hạn, tập trung xử lý xe ô tô tải “ben” chở đất rơi vãi, lôi kéo đất ra đường giao thông.

Trên đây là một số nội dung chủ yếu, UBND huyện xin báo cáo giải trình ý kiến của đại biểu, cử tri trước HĐND huyện tại kỳ họp thứ Năm. Những ý kiến khác của đại biểu, cử tri, UBND huyện xin ghi nhận và chỉ đạo các ngành chức năng thực hiện nghiêm túc và báo cáo kết quả đến đại biểu HĐND huyện và cử tri biết./.

Nơi nhận:

- TT. HƯ; TT.HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Thành viên UBND huyện;
- Chánh, các PCVP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Nguyên
Nguyễn Thanh Nguyên

